

Flóahreppur - Aðalskipulag 2017-2029

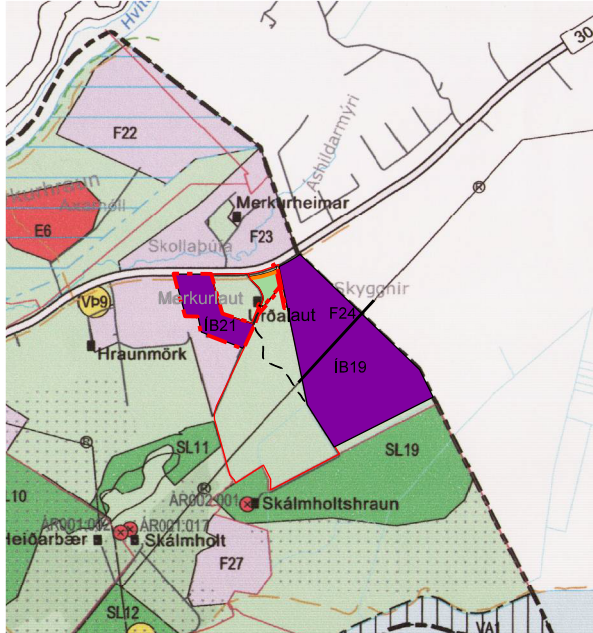


Breyting á skilmálum um íbúðarsvæði

Íbúðarbyggð (ÍB 21) - Krækishólar

Mkv. 1 : 50.000

Dags: 2. maí 2024, endursk. 26. ágúst 2024



SKYRINGAR

ATVINNA OG BYGGÐ

- ÍB Íbúðarbyggð
- F Frístuðabyggð
- AF Afbreytinga- og ferðamannasvæði
- VJ Verslun- og þjónusta
- S Samfélagsþjónusta
- OP Opin svæði
- LS Landbúnaðarsvæði
- SG Stögræktar- og landgræðslusvæði
- ÍB Íbúðarsvæði
- ÓB Óbyggð svæði
- ÍB Íbúðarsvæði
- MÖ Mólunarlón, stífla og göng
- EH Efhistóku- og efnisloosunarsvæði
- FL Flugbraut / lendingarslóður

SAMGONGUR OG VEITUR

- SV Stofnvegir
- TG Tengivegir
- AV Aðrir vegir
- SL Slóðar
- GG Gönguleiðir
- RL Reiðleiðir
- RI Reiðhjólaleiðir
- HV Háspennulína 132-400 kV

TAKMARKANIR Á LANDNOTKUN

- FS Fríðlysi svæði
- NS Svæði á náttúru-minjaskrá
- ÖN Önnur náttúruvernd
- HV Hverfisvernd
- HL Hverfisvernd lindasvæða
- HB Hverfisvernd - birkisögur/birkikjarr
- FM Fríðlystar formínjar
- FM Formínjar undir hverfisvernd
- VB Vatnsból
- VG Vatnsvernd grannsvæði
- VF Vatnsvernd fjarssvæði
- VP Verndun vatnasviðs Þingvallavatns
- NV Náttúruvá
- VA Varuðarsvæði
- SB Svæði skipulagsbreytingar

Aðalskipulag Flóahrepps 2017-2029, skv aðalskipulagsbreytingu sem var staðfest af Skipulagsstofnun 13. febrúar 2024

Aðalskipulagsbreyting:

Breytingin felst í að skilmálar varðandi íbúðarbyggð á svæði B21 íbúðarbyggð í landi Krækishóla eru rýmkaðir:

Breytingar á töflu -

Tafla íbúðarbyggð í greinargerð aðalskipulagsbreytingarinnar er eftirfarandi:

Íbúðarbyggð

Nr.	Heiti	Lýsing	Staða
ÍB21	Krækishólar	Gert er ráð fyrir 13 íbúðarlóðum. Lóðastærðir á bilinu 0.4 - 1.2 ha. Stærð svæðis um 10 ha. Á hverri lóð er heimilt að byggja íbúðarhús ásamt bílskúr.	Óbyggð

Verður:

Íbúðarbyggð

Nr.	Heiti	Lýsing	Staða
ÍB21	Krækishólar	Gert er ráð fyrir 13 íbúðarlóðum. Lóðastærðir á bilinu 0.4 - 1.2 ha. Stærð svæðis um 10 ha. Á hverri lóð er gert ráð fyrir íbúðarhúsi með eða án bílskúrs, ásamt aukahúsum tengdum uppbyggingu á íbúðarlóðum s.s. gestahús, gróðurhús o.s.fr. sem nánar er skilgreint í deiliskipulagi.	Óbyggð

Aðalskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur málsmeðferð samkvæmt 2. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í sveitarstjórn þann 20

Aðalskipulagsbreyting þessi var staðfest af Skipulagsstofnun þann..... 20

Staðfesting aðalskipulagsbreytingarinnar var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann.....20